



Latvijas Republika
BROCĒNU NOVADA PAŠVALDĪBAS
DOME

Reģ. Nr. 90000024417, Lielcieceres iela 3, Brocēni, LV 3851
tālrunis 63807300, fakss 63807298, e-pasts: dome@broceni.lv

SĒDES PROTOKOLS

Brocēnos	Nr. 2	2017.gada 26.janvārī
SĒDE SASAUKTA	2017.gada 26.janvārī plkst. 16.00	
SĒDE ATKLĀTA	2017.gada 26.janvārī plkst. 16.00	
SĒDI VADA		
Domes priekšsēdētāja	S.Dūklava	
PROTOKOLĒ		
Pašvaldības sekretāre	A.Tuka	
PIEDALĀS		
Deputāti:	Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābuls, Z.G.Fīrers, R.Rullis, M.Golubeva	
NEPIEDALĀS		
Deputāti:	I.Tomanoviča - Barone – personīgu iemeslu dēļ	
UZAICINĀTI:		
Pašvaldības darbinieki	L.Berga, I.Dreija – Uzule, S.Kalniņa, K.Jefimova, I.Kripševica	

Sēdes vadītāja - domes priekšsēdētāja S.Dūklava atklāj domes sēdi, iepazīstina ar izsludināto sēdes darba kārtību, kurā ir sekojoši jautājumi:

1. Par Remtes pamatskolas direktora apstiprināšanu.
2. Informācija starpsēžu laikā.
3. Par Brocēnu novada pašvaldības revīzijas ieteikumu ieviešanas rīcības plāna grozījumiem.
4. Par Remtes pagasta pārvaldes maksas pakalpojumu cenrādi.
5. Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Nr.10 „Lejaspērkos”, Blīdenes pagastā, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai.
6. Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Lielcieceres ielā 21 - 5, Brocēnos, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai.
7. Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Lielcieceres ielā 21 - 1, Brocēnos, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai.
8. Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Skolas ielā 27 - 19, Brocēnos, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai.
9. Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Skolas ielā 27 - 45, Brocēnos, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai.

10. Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma Oškalnu iela 1, Oškalnos, Cieceres pagastā, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai.
11. Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma Upesleju mežs, Remtes pagastā, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai.
12. Par nedzīvojamo telpu Brocēnos, Skolas ielā 22 nodošanu iznomāšanai.
13. Par pirkuma līguma noslēgšanu.
14. Par izmaiņām Brocēnu novada vēlēšanu komisijas sastāvā.
15. Par izmaiņām atlīdzības komisijas sastāvā.
16. Par izmaiņām darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijas sastāvā.
17. Par izmaiņām Finanšu un Attīstības komiteju sastāvos.
18. Par pašvaldībai piekrītošās zemes nomu Jānim Andrušaitim Cieceres pagastā.
19. Par pašvaldībai īpašumā esošās zemes nomu biedrībai Brocēnu Tenisa Akadēmija Brocēnos.
20. Par pašvaldībai piekrītošās zemes nomu Aigaram Vālem Remtes pagastā.
21. Par pašvaldībai piekrītošās zemes nomu Olgai Vēzai Blīdenes pagastā.
22. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Ķetleri” Remtes pagastā.
23. Par nosaukuma un adreses “Apvedceļa Paegli” piešķiršanu Cieceres pagastā.
24. Par robežu grozīšanu Remtes pagastā.
25. Par zemes ierīcības projekta lietas apstiprināšanu zemes īpašumam „Zuši”, Blīdenes pagasts, Brocēnu novads.

S.Dūklava ierosina sēdes darba kārtību papildināt ar jautājumu “Par Grozījumiem Brocēnu novada izglītības iestāžu vadītāju, pedagogu darba samaksas un sociālo garantiju noteikumos”, un to izskatīt kā 2. sēdes darba kārtības jautājumu.

Atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābuls, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – 1 deputāts (Z.G.Fīrers); **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

Iekļaut kā 2. sēdes darba kārtības jautājumu „Par Grozījumiem Brocēnu novada izglītības iestāžu vadītāju, pedagogu darba samaksas un sociālo garantiju noteikumos”.

Atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābuls, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – 1 deputāts (Z.G.Fīrers); **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt sekojošu sēdes darba kārtību:

1. Par Remtes pamatskolas direktora apstiprināšanu.
2. Par Grozījumiem Brocēnu novada izglītības iestāžu vadītāju, pedagogu darba samaksas un sociālo garantiju noteikumos
3. Informācija starpsēžu laikā.
4. Par Brocēnu novada pašvaldības revīzijas ieteikumu ieviešanas rīcības plāna grozījumiem.
5. Par Remtes pagasta pārvaldes maksas pakalpojumu cenrādi.
6. Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Nr.10 „Lejasbērzos”, Blīdenes pagastā, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai.
7. Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Lielcieceres ielā 21 - 5, Brocēnos, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai.
8. Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Lielcieceres ielā 21 - 1, Brocēnos, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai.
9. Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Skolas ielā 27 - 19, Brocēnos, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai.
10. Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Skolas ielā 27 - 45, Brocēnos, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai.

11. Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma Oškalnu iela 1, Oškalnos, Cieceres pagastā, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai.
12. Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma Upesleju mežs, Remtes pagastā, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai.
13. Par nedzīvojamo telpu Brocēnos, Skolas ielā 22 nodošanu iznomāšanai.
14. Par pirkuma līguma noslēgšanu.
15. Par izmaiņām Brocēnu novada vēlēšanu komisijas sastāvā.
16. Par izmaiņām atlīdzības komisijas sastāvā.
17. Par izmaiņām darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijas sastāvā.
18. Par izmaiņām Finanšu un Attīstības komiteju sastāvos.
19. Par pašvaldībai piekrītošās zemes nomu Jānim Andrušaitim Cieceres pagastā.
20. Par pašvaldībai īpašumā esošās zemes nomu biedrībai Brocēnu Tenisa Akadēmija Brocēnos.
21. Par pašvaldībai piekrītošās zemes nomu Aigaram Vālem Remtes pagastā.
22. Par pašvaldībai piekrītošās zemes nomu Olgai Vēzai Blīdenes pagastā.
23. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Ķetleri” Remtes pagastā.
24. Par nosaukuma un adreses “Apvedceļa Paegli” piešķiršanu Cieceres pagastā.
25. Par robežu grozīšanu Remtes pagastā.
26. Par zemes ierīcības projekta lietas apstiprināšanu zemes īpašumam „Zuši”, Blīdenes pagasts, Brocēnu novads.

Plkst.16.11 ierodas deputāte D.Gredzena.

1.§

Par Remtes pamatskolas direktora apstiprināšanu

(S.Dūklava, I.Gailīte, D.Frīdmane, M.Golubeva, M.Maks, Z.G.Fīrers)

Brocēnu novada pašvaldības dome izskata Brocēnu novada pašvaldībā saņemto Initas Gailītes pieteikuma vēstuli vakantajam Remtes pamatskolas direktora amatam.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka Republikas pilsētas pašvaldība un novada pašvaldība pieņem darbā un atbrīvo no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu, tai skaitā internātskolu, speciālo izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu, profesionālās ievirzes izglītības iestāžu sportā vadītājus, saskaņojot ar Izglītības un zinātnes ministriju, bet profesionālās ievirzes izglītības iestāžu mākslā vai kultūrā vadītājus — saskaņojot ar attiecīgās nozares ministriju, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Par Remtes pamatskolas direktoru apstiprināt Initu Gailīti.
2. Uzdot Izglītības nodaļas speciālistei Inesai Rolei nosūtīt pieprasījumu Izglītības un zinātnes ministrijai saskaņojuma sniegšanai.
3. Uzdot Brocēnu novada pašvaldības izpilddirektoram Ainim Bruzinskim, pēc Izglītības un zinātnes ministrijas saskaņojuma saņemšanas, noslēgt ar Initu Gailīti darba līgumu uz nenoteiktu laiku.
4. Noteikt Initai Gailītei pārbaudes laiku – trīs mēnešus – no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.
5. Ne vēlāk kā vienu nedēļu pirms pārbaudes laika izbeigšanās Brocēnu novada pašvaldības izpilddirektoram sagatavot un iesniegt domes priekšsēdētājam informāciju par Initas Gailītes atbilstību viņai uzticētā darba veikšanai un attiecīgus priekšlikumus.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Izglītības nodaļas speciālistei Inesai Rolei.

Pieņemtā lēmuma izvērstā skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

2.§

Par Grozījumiem Brocēnu novada izglītības iestāžu vadītāju, pedagogu darba samaksas un sociālo garantiju noteikumos

(S.Dūklava, S.Kalniņa, I.Role, Z.G.Fīrers)

Lai nodrošinātu kvalificētu izglītības procesa metodisko darbu novadā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 25.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – 1 deputāts (Z.G.Fīrers); **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izdarīt sekojošus grozījumus Brocēnu novada izglītības iestāžu vadītāju, pedagogu darba samaksas un sociālo garantiju noteikumos:

- 1.1. Izteikt 34.punktu sekojošā redakcijā:

“Pašvaldība var piešķirt novada izglītības iestādēm papildus finansējumu atbilstoši 3.tabulai:

3.tabula

Nosaukums	Stundu skaits nedēļā	Atalgojums ievērojot normatīvajos aktos konkrētam amatam noteikto minimālo amata likmi
Izglītības metodiskais darbs	20	Stundas tarifa likme (ievērojot izglītības metodiķa likmi)
Metodiskās apvienības vadīšana	2	Stundas tarifa likme (ievērojot pedagoga algas likmi)

Nosakot pedagogam papildus pienākumus veicot izglītības metodisko darbu novadā, tiek ievērotas Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 34.punktā noteiktie ierobežojumi.”

- 1.2. Izteikt 35.punktu sekojošā redakcijā:

“Piemaksu par papildus pedagoģisko darbu, tajā skaitā par papildus laboratoriskajiem darbiem audzēkņiem, un piemaksas apmēru nosaka attiecīgās izglītības iestādes vadītājs iestādes darba samaksas fonda ietvaros. Piemaksu nosaka līdz 30 procentiem no mēneša darba algas likmes vai stundas tarifa likmes, kas noteikta papildu darba veicējam.”

2. Grozījumi stājas spēkā ar 2017.gada 1.februāri.

3.§

Informācija starpsēžu laikā

(S.Dūklava)

Sēdes vadītāja domes priekšsēdētāja S.Dūklava informē deputātus par svarīgākajiem pasākumiem un paveiktajiem darbiem novadā.

Deputāti ir izvērtējuši pagastu pārvalžu vadītāju iesniegto informāciju par aktualitātēm pagastos starpsēžu laikā un sniegto informāciju pieņem zināšanai.

4.§

Par Brocēnu novada pašvaldības revīzijas ieteikumu ieviešanas rīcības plāna grozījumiem

(S.Dūklava, S.Kalniņa, Z.G.Fīrers)

Ievērojot Valsts Kontroles 2016.gada 22.decembra lēmumu Nr.2.4.1-39-3/2014gr apstiprināt Aktualizēto Brocēnu novada pašvaldības ziņošanas par ieteikumu ieviešanas laika grafiku, ar kuru noteikts, ka seši Valsts Kontroles ieteikumi ir atzīti par ieviestiem, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1) Grozīt Brocēnu novada pašvaldības revīzijas ieteikumu ieviešanas rīcības plānu, no tā izslēdzot punktus 1.2., 1.3., 2.1, 3. un 4.
- 2) Noteikt Brocēnu novada pašvaldības revīzijas ieteikumu ieviešanas rīcības plāna punktiem 1.1. un 2.2. izpildes termiņu 2017.gada 15.maijs.

5.§

Par Remtes pagasta pārvaldes maksas pakalpojumu cenrādi

(S.Dūklava)

Brocēnu novada pašvaldības Investīciju un tarifu komisijas 2017.gada 4.janvāra sēdē tika izskatīts Brocēnu pašvaldības Remtes pagasta pārvaldes vadītāja iesniegums par nepieciešamību noteikt maksas pakalpojumu cenrādi. Ar mērķi pēc iespējas efektīvāk un lietderīgāk izmantot Brocēnu novada Remtes pagasta pārvaldes rīcībā esošos resursus un pamatojoties uz Investīciju un tarifu komisijas veiktajiem aprēķiniem, kā arī pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt Brocēnu novada Remtes pagasta pārvaldes maksas pakalpojumu cenrādi.

Pielikumā: Brocēnu novada Remtes pagasta pārvaldes maksas pakalpojumu cenrādis uz 11lapas.

6.§

Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Nr.10 „Lejasbērzos”, Blīdenes pagastā, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai

(S.Dūklava)

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Ilgas Šnipkes 14.12.2016. iesniegumu Nr.SANJ/2016/1950, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot publiskai atsavināšanai pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli Nr.10 „Lejasbērzos”, Blīdenes pagastā, Brocēnu novadā, dzīvokļa kopējā platība 51.0 m². Mājas kadastra Nr. 8444 002 0323 001, kopīpašuma domājamā daļa 510/13380 no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala.
2. Noteikt dzīvoklim Nr.10 „Lejasbērzos” Blīdenes pagastā, Brocēnu novadā atsavināšanas veidu - pārdošana izolē uz nomaksu, izpirkuma termiņš – 5 (pieci) gadi, maksa par atlikto maksājumu (likumiskie procenti) – 6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas. Līgumsods - 0,1 % apmērā par katru nokavēto dienu.
3. Brocēnu novada pašvaldības Atsavināšanas komisijai organizēt pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Nr.10 „Lejasbērzos”, Blīdenes pagastā, Brocēnu novadā atsavināšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

7.§

Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Lielcieceres ielā 21 - 5, Brocēnos, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai
(S.Dūklava)

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, un 08.12.2016. “Akts par pašvaldības dzīvokļa nodošanu – pieņemšanu”, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Nodot publiskai atsavināšanai pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli Lielcieceres ielā 21-5, Brocēnos, Brocēnu novadā, dzīvokļa kopējā platība 31.8 m². Mājas kadastra Nr. 8405 004 0114 001, kopīpašuma domājamā daļa 318/15532 no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala.
2. Noteikt dzīvoklim Lielcieceres ielā 21-5, Brocēnos, Brocēnu novadā atsavināšanas veidu - pārdošana izolē uz nomaksu, izpirkuma termiņš – 5 (pieci) gadi, maksa par atlikto maksājumu (likumiskie procenti) – 6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas. Līgumsods - 0,1 % apmērā par katru nokavēto dienu.
3. Brocēnu novada pašvaldības Atsavināšanas komisijai organizēt pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Lielcieceres ielā 21-5, Brocēnos, Brocēnu novadā atsavināšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

8.§

Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Lielcieceres ielā 21 - 1, Brocēnos, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai
(S.Dūklava)

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, un 05.12.2016. “Akts par pašvaldības dzīvokļa nodošanu – pieņemšanu”, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Nodot publiskai atsavināšanai pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli Lielcieceres ielā 21-1, Brocēnos, Brocēnu novadā, dzīvokļa kopējā platība 46.8 m². Mājas kadastra Nr. 8405 004 0114 001, kopīpašuma domājamā daļa 468/15532 no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala.
2. Noteikt dzīvoklim Lielcieceres ielā 21-1, Brocēnos, Brocēnu novadā atsavināšanas veidu - pārdošana izolē uz nomaksu, izpirkuma termiņš – 5 (pieci) gadi, maksa par atlikto maksājumu (likumiskie procenti) – 6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas. Līgumsods - 0,1 % apmērā par katru nokavēto dienu.
3. Brocēnu novada pašvaldības Atsavināšanas komisijai organizēt pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Lielcieceres ielā 21-1, Brocēnos, Brocēnu novadā atsavināšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

9.§

Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Skolas ielā 27 - 19, Brocēnos, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai
(S.Dūklava)

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, 14.11.2016. noslēgto Atcēlēja līgumu un 17.11.2016. “Akts par pašvaldības dzīvokļa nodošanu – pieņemšanu”, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot publiskai atsavināšanai pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli Skolas ielā 27-19, Brocēnos, Brocēnu novadā, dzīvokļa kopējā platība 38.4 m². Mājas kadastra Nr. 8405 004 0089 001, kopīpašuma domājamā daļa 384/30136 no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala.
2. Noteikt dzīvoklim Skolas ielā 27-19, Brocēnos, Brocēnu novadā atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē uz nomaksu, izpirkuma termiņš – 5 (pieci) gadi, maksa par atlikto maksājumu (likumiskie procenti) – 6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas. Līgumsods - 0,1 % apmērā par katru nokavēto dienu.
3. Brocēnu novada pašvaldības Atsavināšanas komisijai organizēt pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Skolas ielā 27-19, Brocēnos, Brocēnu novadā atsavināšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

10.§

Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Skolas ielā 27 - 45, Brocēnos, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai

(S.Dūklava)

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, un 02.01.2017. “Akts par pašvaldības dzīvokļa nodošanu – pieņemšanu”, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot publiskai atsavināšanai pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli Skolas ielā 27-45, Brocēnos, Brocēnu novadā, dzīvokļa kopējā platība 38.4 m². Mājas kadastra Nr. 8405 004 0089 001, kopīpašuma domājamā daļa 384/30136 no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes gabala.
2. Noteikt dzīvoklim Skolas ielā 27-45, Brocēnos, Brocēnu novadā atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē uz nomaksu, izpirkuma termiņš – 5 (pieci) gadi, maksa par atlikto maksājumu (likumiskie procenti) – 6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas. Līgumsods - 0,1 % apmērā par katru nokavēto dienu.
3. Brocēnu novada pašvaldības Atsavināšanas komisijai organizēt pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Skolas ielā 27-45, Brocēnos, Brocēnu novadā atsavināšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

11.§

Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma Oškalnu iela 1, Oškalnos, Cieceres pagastā, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai

(S.Dūklava)

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi īpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei.

2016.gada 31.martā tika saņemts Ginta Krūmiņa iesniegums Nr.SANF/2016/376 par nekustamā īpašuma Oškalnu iela 1, Oškalnos, Cieceres pagastā, Brocēnu novadā, kadastra apzīmējums 8425 003 0110 pirkšanu. Uz zemesgabala ar kadastra apzīmējumu Nr.8425 003 0110 atrodas dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 8425 003 011 0001, tās īpašnieks Gints Krūmiņš.

Nekustamais īpašums Oškalnu ielā 1, Oškalnos, Cieceres pagastā, Brocēnu novadā, kas sastāv no zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu Nr.8425 003 0110, ar kopējo platību 0.1251 ha, tika ierakstīts zemesgrāmatā uz Brocēnu novada pašvaldības vārda, lai nodotu publiskai atsavināšanai.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Ginta Krūmiņa 31.03.2016. iesniegumu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot publiskai atsavināšanai pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu Oškalnu ielā 1, Oškalnos, Cieceres pagastā, Brocēnu novadā. Nekustamais īpašums sastāv zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu Nr.8425 003 0110, ar 0.1251 ha platībā, uz kuras atrodas dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 8425 003 011 0001, tās īpašnieks Gints Krūmiņš.
2. Noteikt nekustamam īpašumam Oškalnu ielā 1, Oškalnos, Cieceres pagastā, Brocēnu novadā atsavināšanas veidu - pārdodot izolē, uz nomaksu, izpirkuma termiņš – 5 (pieci) gadi, maksa par atlikto maksājumu (likumiskie procenti) – 6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas. Līgumsods - 0,1 % apmērā par katru nokavēto dienu.
3. Brocēnu novada pašvaldības Atsavināšanas komisijai organizēt pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma Oškalnu ielā 1, Oškalnos, Cieceres pagastā, Brocēnu novadā atsavināšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

12.§

Par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma Upesleju mežs, Remtes pagastā, Brocēnu novadā nodošanu publiskai atsavināšanai (S.Dūklava)

2016.gada 17.jūnijā zemesgrāmatā tika nostiprinātas īpašuma tiesības nekustamam īpašumam Upesleju mežs, Remtes pagastā, Brocēnu novadā, kadastra Nr.8480 003 0246 uz Brocēnu novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu Nr. 8480 003 0211, 4.5 ha platībā.

Nekustamam īpašumam Upesleju mežs, Remtes pagastā, Brocēnu novadā tika veikta meža inventarizācija un meža zemju un mežaudžu aptuvenās tīrās tagadnes vērtības noteikšana, ko aprēķināja SIA Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centrs Meža Konsultāciju pakalpojumu centrs. Tika aprēķināts, ka saimniecības „Upesleju mežs”, kadastra Nr.8480 003 0211, 4.2 ha meža zemju un mežaudžu aptuvenā tīrā tagadnes vērtība ir EUR 32 855 EUR.

Lai nostiprinātu īpašuma tiesības zemesgrāmatā nekustamam īpašumam Upesleju mežs, Remtes pagastā, Brocēnu novadā, kadastra Nr.8480 003 0246 uz Brocēnu novada pašvaldības vārda un veiktu meža inventarizāciju un meža zemju un mežaudžu aptuvenās tīrās tagadnes vērtības noteikšanu, pašvaldības izmaksas sastāda 700.00 EUR.

Brocēnu novada attīstības programmā 2014.-2020.gadam nav plānots attīstīt minēto nekustamo īpašumu un izmantot pašvaldības veicamo funkciju nodrošināšanai.

No 2014.gada 17.decembra, pamatojoties uz Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.BNP497/2014 uz zemes gabalu „Upeslejas”, kas atrodas Remtes pagastā, Brocēnu novadā

nomas tiesības noslēgtas ar Saulcerīti Evarsoni. Saskaņā ar Civillikuma 2174.pantu, ja iznomātājs nomas priekšmetu atsavina, ieguvējam jāievēro nomas līgums tikai tad, ja tas ierakstīts zemes grāmatās.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot publiskai atsavināšanai pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu Upesleju mežs, Remtes pagastā, Brocēnu novadā, kadastra Nr.8480 003 0246, kas sastāv no zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu Nr. 8480 003 0211, 4.5 ha platībā.
2. Noteikt nekustamam īpašumam Upesleju mežs, Remtes pagastā, Brocēnu novadā, kadastra Nr.8480 003 0246 izsoles sākumcenu 33 550.00 EUR.
3. Brocēnu novada pašvaldības Atsavināšanas komisijai organizēt pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma Upesleju mežs, Remtes pagastā, Brocēnu novadā atsavināšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

13.§

Par nedzīvojamo telpu Brocēnos, Skolas ielā 22 nodošanu iznomāšanai

(S.Dūklava)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu, LR MK 08.06.2010. noteikumu Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu un 11.punktu, kas nosaka, ka nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai, piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprina publicējamo informāciju par nomas objektu, Brocēnu novada pašvaldības 16.05.2012.noteikumiem Par Brocēnu novada pašvaldības nekustamās mantas nomu, un ņemot vērā to, ka Telpas Brocēnu novadā, Brocēnos, Skolas ielā 22, 1.stāvā netiek izmantotas, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Nodot** nomā nedzīvojamās telpas Brocēnu novadā, Brocēnos, Skolas ielā 22, Nr.600, ar kopējo platību 19,4 kv.m.
2. Atsavināšanas komisijai rīkot mutisku izsoli.
3. Apstiprināt publicējamo informāciju par nomas objektu.
4. Publicēt informāciju Brocēnu novada pašvaldības mājaslapā internetā, kā arī izvietot to publiski pieejamā vietā pašvaldības domes ēkā, norādot vietu un laiku, kur var iepazīties ar nomas līguma projektu un izsoles norises kārtību.

Pielikumā: Publicējamā informācija par nomas objektu un nomas līguma projekts.

14.§

Par pirkuma līguma noslēgšanu

(S.Dūklava)

Brocēnu novada pašvaldības dome ar 2016.gada 16.marta lēmumu Nr.5 5.§ “Par nekustamā īpašuma iegādi” nolēma iegādāties nekustamā īpašuma “Riekstiņi”, Remtes pagastā, Brocēnu novadā, ar kadastra Nr. 8480 003 0068 daļu 0.2ha platībā. Atbilstoši pieņemtajam lēmumam 2016.gada 22.martā ar pārdevēju tika noslēgta vienošanās par pirms pirkuma darbību veikšanu. Uz šo brīdi zemesgrāmatu nodaļā atvērts jauns nodaļējums - atdalīta daļa no nekustamā

īpašuma "Riekstiņi", kam piešķirts nosaukums "Ūdenstornis", kadastra apzīmējums 8480 003 0288, platība 0.1754ha. Atbilstoši 16.03.2016. lēmumam, pēc vienošanās nosacījumu izpildes domes sēdē lemjams jautājums par pirkuma līguma slēgšanu.

Pamatojoties uz Brocēnu novada pašvaldības domes 2016.gada 16.marta lēmumu Nr. 5 5§ "Par nekustamā īpašuma iegādi", Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu, likumu "Par pašvaldībām", **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt pirkuma līgumu ar Jutu Bušmani par nekustamā īpašuma Ūdenstornis, Remtes pag., Brocēnu novads, kadastra nr. 8480 003 0288, 0.1754ha platībā, pirkumu, par summu 440.00EUR.
2. Līdzekļus paredzēt no 2017.gada budžeta EKK 06.603-1 – 2239.

Pielikumā: Līguma projekts.

15.§

Par izmaiņām Brocēnu novada vēlēšanu komisijas sastāvā

(S.Dūklava, I.Birgersone)

Ar Brocēnu novada pašvaldības domes 2013.gada 18.septembra lēmumu (prot.Nr.17 31.§) tika izveidota Brocēnu novada Vēlēšanu komisija 7 komisijas locekļu sastāvā.

Pamatojoties uz Brocēnu novada vēlēšanu komisijas locekļu - Rutas Šlankas 09.12.2016. iesniegumu (reģ.Nr. SANF/2016/1343) un Karīnas Jefimovas 20.12.2016. iesniegumu (reģ.Nr. SANF/2016/1397) ar lūgumu atbrīvot no vēlēšanu komisijas locekļu pienākumu pildīšanas, Brocēnu novada pašvaldības dome 22.12.2016. pieņēma lēmumu Nr.25, 36.§ "Par izmaiņām Brocēnu novada vēlēšanu komisijas sastāvā".

Ņemot vērā iepriekš minēto nepieciešams papildināt Brocēnu novada pašvaldības Vēlēšanu komisijas sastāvu.

Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 11.panta ceturtajā daļā noteikts, ka, ja vēlēšanu komisijas loceklis savu darbību komisijā ir izbeidzis vai ir atsaukts no tās, dome pieņem lēmumu par komisijas locekļa kandidāta uzaicināšanu vai jaunu vēlēšanu komisijas kandidātu pieteikšanās termiņa izsludināšanu. Sakarā ar to, ka Brocēnu novada vēlēšanu komisijai nav komisijas locekļu kandidātu, tika noteikts vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanas termiņš. Savu kandidatūru pieteikuši četri pretendenti: Antra Rokole, Ieva Viļķevska, Linda Milne, Zane Sergejeva.

Sēdes vadītāja ierosina vienoties par balsu skaitīšanas komisijas skaitlisko un vārdisko sastāvu.

Balsu skaitīšanas komisijai tiek izvirzītas I.Birgersones, V.Sālavas un D.Frīdmanes kandidatūras.

Atklāti balsojot: PAR – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt balsu skaitīšanas komisiju sekojošā sastāvā: I.Birgersone, V.Sālava un D.Frīdmane.

Balsu skaitīšanas komisija sagatavo vēlēšanu zīmes un iepazīstina deputātus ar balsošanas kārtību.

Notiek balsošanas procedūra. Balsu skaitīšanas komisija apkopo un paziņo balsošanas rezultātus.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 10.un 11.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābuls, Z.G.Fīrers, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Apstiprināt balsu skaitīšanas protokolu Nr.1.
2. Ievēlēt Lindu Milni Brocēnu novada pašvaldības Vēlēšanu komisijas sastāvā.
3. Ievēlēt Zani Sergejevu Brocēnu novada pašvaldības Vēlēšanu komisijas sastāvā.
4. Piecu dienu laikā pēc vēlēšanu komisijas locekļu ievēlēšanas nosūtīt Centrālajai vēlēšanu komisijai Paziņojumu.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

16.§

Par izmaiņām Atlīdzības komisijas sastāvā

(S.Dūklava)

Brocēnu novada pašvaldības dome ir izskatījusi Santas Kalniņas iesniegumus.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Brocēnu novada pašvaldības 20.04.2016. saistošo noteikumu Nr.8 “Brocēnu novada pašvaldības nolikums” 7.1.2.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābuls, Z.G.Fīrers, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolēmj:**

Iecelt Santu Kalniņu par Atlīdzības komisijas locekli.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

17.§

Par izmaiņām darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijas sastāvā

(S.Dūklava)

Brocēnu novada pašvaldības dome ir izskatījusi Arvīda Mētera iesniegumus.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Brocēnu novada pašvaldības 20.04.2016. saistošo noteikumu Nr.8 “Brocēnu novada pašvaldības nolikums” 7.3.1.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābuls, Z.G.Fīrers, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolēmj:**

Atbrīvot Arvīdu Mēteri no darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijas locekļa pienākumu pildīšanas.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

18.§

Par izmaiņām finanšu un attīstības komiteju sastāvos

(S.Dūklava)

Pašvaldība 2016.gada 15.decembrī ir saņēmusi deputāta Arvīda Mētera personisku rakstveida iesniegumu par deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa, uz ko pamatojoties Brocēnu novada vēlēšanu komisija pašvaldībā ir iesniegusi sēdes protokola izrakstu Nr.3, ka

nākamais deputāts no partijas „Latvijas Sociāldemokrātiskā strādnieku partija” saraksta ir Mārtiņš Maks, kas stājas Arvīda Mētera vietā.

Brocēnu novada pašvaldība ir izskatījusi deputāta Mārtiņa Maka 2017.gada 10.janvāra iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr.SANF/2017/32, ar izteiktu vēlmi darboties Brocēnu novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komitejās.

Pamatojoties uz augstāk minēto un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 10.punktu un Brocēnu novada pašvaldības 20.04.2016. saistošo noteikumu Nr.8 “Brocēnu novada pašvaldības nolikums” 6.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

Ievēlēt deputātu Mārtiņu Maku darbam Brocēnu novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komitejās.

19.§

Par pašvaldībai piekrietošās zemes nomu Jānim Andrušaitim Cieceres pagastā

(S.Dūklava, Z.G.Fīrers, K.Jefimova)

Plkst.16.57 ierodas deputāts R.Rullis.

Brocēnu novada pašvaldības dome ir izskatījusi Jāņa Andrušaita 2016.gada 21.decembra iesniegumu un 2017.gada 23.janvāra iesnieguma pielikumu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, **atklāti balsojot: PAR** – 14 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, R.Rullis, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

Slēgt nomas līgumu ar Jāni Andrušaiti par Brocēnu novada pašvaldībai piekrietošā zemes gabala “Pumpuļi 1” daļas iznomāšanu bez apbūves tiesībām uz 5 (pieciem) gadiem ātrās ēdināšanas kafejnīcas (kebabnīcas) uzturēšanai.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr. 1 uz 1 lapas.

20.§

Par pašvaldībai īpašumā esošās zemes nomu biedrībai Brocēnu Tenisa Akadēmija

Brocēnos

(S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, M.Golubeva, D.Frīdmane, M.Maks, Z.G.Fīrers, A.Ābulis)

Brocēnu novada pašvaldības dome ir izskatījusi biedrības Brocēnu Tenisa Akadēmija 2016.gada 28.novembra iesniegumu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, R.Rullis); **PRET** – nav; **ATTURAS** – 3 deputāti (M.Golubeva, J.Sergejenko, I.Birgersone); **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

Slēgt nomas līgumu ar biedrību Brocēnu Tenisa Akadēmija par Brocēnu novada pašvaldības īpašumā esošā zemes gabala Ezera iela 6, Brocēnos, iznomāšanu tenisa kortu ierīkošanai ar apbūves tiesībām.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr. 1 uz 1 lapas.

21.§

Par pašvaldībai piekrītošās zemes nomu Aigaram Vālem Remtes pagastā
(S.Dūklava)

Brocēnu novada pašvaldības dome ir izskatījusi Aigara Vāles 2016.gada 23.decembra iesniegumu.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, **atklāti balsojot: PAR** – 14 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, R.Rullis, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

Slēgt zemes nomas līgumu ar Aigaru Vāli par Brocēnu novada pašvaldībai piekrītošā zemes gabala “Kapeļnieki” Remtes pagastā, daļas iznomāšanu bez apbūves tiesībām uz 5 (pieciem) gadiem lauksaimniecības vajadzībām.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr. 1 uz 1 lapas.

22.§

Par pašvaldībai piekrītošās zemes nomu Olgai Vēzai Blīdenes pagastā
(S.Dūklava)

Brocēnu novada pašvaldības dome ir izskatījusi Olgas Vēzas pilnvarotās personas Arkādija Kulačkovska 2016.gada 14.decembra iesniegumu.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, **atklāti balsojot: PAR** – 14 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, R.Rullis, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

Slēgt zemes nomas līgumu ar Olgu Vēzu par Brocēnu novada pašvaldībai piekrītošā zemes gabala “Pie Zaķukalniem” Blīdenes pagastā, daļas iznomāšanu bez apbūves tiesībām uz 10 (desmit) gadiem ēku un būvju uzturēšanai.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr. 1 uz 1 lapas.

23.§

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Ketleri” Remtes pagastā
(S.Dūklava)

Brocēnu novada pašvaldības dome ir izskatījusi SIA “Z.K.Ī.” 2016.gada 12.decembra iesniegumu.

Pamatojoties LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, LR Ministru kabineta 2015.gada 11.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 16.panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, R.Rullis, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atdalīt zemes vienību no nekustamā īpašuma „Ķetleri”, Remtes pagasts, Brocēnu novads.
2. Piešķirt atdalāmajai zemes vienībai nosaukumu “Ķetleru mežs”, Remtes pagasts, Brocēnu novads.
3. Saglabāt atdalāmajai zemes vienībai “Ķetleru mežs” nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: kods 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība - 7.7

ha platībā, kods 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība – 2.8 ha platībā.

4. Saglabāt paliekošajam zemes gabalam nosaukumu “Ķetleri”, Remtes pagasts, Brocēnu novads un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
5. Zemes gabalu platības var tikt precizētas pie zemes gabalu iemērīšanas dabā.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

24.§

Par nosaukuma un adreses “Apvedceļa Paegli” piešķiršanu Cieceres pagastā

(S.Dūklava)

Brocēnu novada pašvaldības dome ir izskatījusi SIA “R MOTORS” 2017.gada 12.janvāra iesniegumu.

Pamatojoties uz LR likuma “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā” 15.panta 1.daļu un LR Ministru kabineta 2015.gada 11.decembra noteikumiem Nr. 698 „Adresācijas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, R.Rullis, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt jaunbūvei – noliktavu ēkai, kas atrodas uz zemes gabala “Apvedceļa Paegli”, Cieceres pagasta Brocēnu novadā, nosaukumu “Apvedceļa Paegli” un adresi “Apvedceļa Paegli”, Cieceres pagasts, Brocēnu novads.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr. 1 uz 1 lapas.

25.§

Par robežu grozīšanu Remtes pagastā

(S.Dūklava)

Brocēnu novada pašvaldības dome ir izskatījusi AS „Latvijas valsts meži” 2017.gada 29.novembra iesniegumu, kurš reģistrēts ar Nr. SANJ/2016/1839e.

Lai optimizētu būves un zemes vienību apsaimniekošanu, AS „Latvijas valsts meži” iesniegumā lūdz pašvaldību lemt par robežu grozīšanu starp zemes vienībām ar kadastra Nr. 8480 001 0052, 8480 001 0057 un 8480 001 0058, tādā veidā nodrošinot, ka Pumpuru ceļš atrodas vienā zemes vienībā ar kadastra Nr. 8480 001 0052.

Pamatojoties LR likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, MK noteikumu 20.06.2006. Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23., 30.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 14 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, R.Rullis, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Grozīt robežas starp zemes vienībām ar kadastra Nr. 8480 001 0052, 8480 001 0057 un 8480 001 0058, Remtes pagastā, Brocēnu novadā.
2. Zemes vienībai ar kadastra Nr. 8480 001 0052, saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.
3. Zemes vienībai ar kadastra Nr. 8480 001 0057 un 8480 001 0058, saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Pielikumā: 1) Robežu grozīšanas shēma.

Par zemes ierīcības projekta lietas apstiprināšanu zemes īpašumam „Zuši”, Blīdenes pagasts, Brocēnu novads
(S.Dūklava)

Brocēnu novada pašvaldības dome ir izskatījusi SIA “Latvijasmernieks.lv”, 2016.gada 21.decembra iesniegumu.

Atklāti balsojot: PAR – 14 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, I.Birgersone, I.Rulle, D.Frīdmane, D.Gredzena, J.Sergejenko, V.Sālava, M.Maks, I.Didrihsone, A.Ābulis, Z.G.Fīrers, R.Rullis, M.Golubeva); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **Brocēnu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Apstiprināt nekustamajam īpašumam „Zuši”, Blīdenes pagasts, Brocēnu novads, zemes ierīcības projekta lietu.
2. Zemes vienībai Nr. 1 piešķirt nosaukumu „Zem Zušiem”, Blīdenes pagasts, Brocēnu novads.
3. Zemes vienībai Nr. 2 piešķirt nosaukumu un adresi „Zuši”, Blīdenes pagasts, Brocēnu novads.
4. Zemes vienību platības var tikt precizētas pie zemes vienību iemērīšanas dabā.
5. Zemes vienībai Nr.1 „Zem Zušiem”, Blīdenes pagasts, Brocēnu novads un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
6. Noteikt zemes vienībai „Zuši”, Blīdenes pagasts, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: 0601 – savrupmāju apbūves teritorija.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

Sēdi slēdz plkst.17.58

Sēdes vadītāja

S.Dūklava (27.01.2017.)

Protokolētāja

A.Tuka (27.01.2017.)