



Latvijas Republika
BROCĒNU NOVADA PAŠVALDĪBAS
DOMĒ

Reģ. Nr. 90000024417, Lielieceres iela 3, Brocēni, LV 3851
tālrunis 63807300, fakss 63807298, e-pasts: dome@broceni.lv

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Brocēnos Nr. 23 2013.gada 11.decembrī

SĒDE SASAUKTA 2013.gada 11.decembrī plkst. 18.00
SĒDE ATKLĀTA 2013.gada 11.decembrī plkst. 18.10

SĒDI VADA
Domes priekšsēdētāja S.Dūkļava

PROTOKOLĒ
Pašvaldības sekretāre A.Tuka

PIEDALĀS
Deputāti: Z.G.Fīrers, R.Rullis, M.Golubeva, I.Didrihsone,
G.Balahovičs, Ā.Sproģis, I.Rulle, D.Gredzena,
D.Frīdmane, A.Mēters, I.Dreija – Uzule,
A.Bruzinskis, A.Ābuls

NEPIEDALĀS
Deputāti: J.Sergejenko – iemesls nav zināms

UZAICINĀTI:
SIA „Saldus Meliorācija” valdes loceklis A.Šmits
SIA „Brocēnu siltums” valdes locekļa
amata kandidāts A.Končus

Sēdes vadītāja domes priekšsēdētāja S.Dūkļava atklāj domes sēdi, iepazīstina ar izsludināto sēdes darba kārtību:

1. Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar SIA „SALDUS MELIORĀCIJA”.
2. Par Brocēnu novada Remtes pagasta daudzdzīvokļu dzīvojamo māju „Doktorāts”.
3. Par SIA „Brocēnu siltums”.

1.§

Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar SIA „SALDUS MELIORĀCIJA”

(S.Dūkļava, A.Tuka, A.Šmits, Z.G.Fīrers, A.Mēters, A.Ābuls)

Brocēnu novada pašvaldības dome ir izskatījusi SIA „SALDUS MELIORĀCIJA”
2013.gada 15.oktobra iesniegumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19. un 27.punktu, pamatojoties uz likuma „Par zemes dzīlēm” 8.panta pirmās daļas 3.punktu un 9.panta 6.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumiem Nr.696 "Zemes dziļņu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība" 40.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (S.Dūklava, Z.G.Fīrers, R.Rullis, M.Golubeva, I.Didrihsone, G.Balahovičs, Ā.Sproģis, I.Rulle, D.Gredzena, D.Frīdmane, A.Mēters, I.Dreija – Uzule, A.Bruzinskis); **PRET** – nav; **ATTURAS** – 1 deputāts (A.Ābuls); **Brocēnu novada pašvaldības dome nolēmj:**

Pagarināt starp SIA „Saldus meliorācija” un Brocēnu novada pašvaldību noslēgto zemes nomas līgumu par zemesgabala „Saldus PMK”, Cieceres pagastā un zemesgabala „Kūdras purvs”, Gaiķu pagastā nomu bez apbūves tiesībām ar mērķi kūdras ieguvei.

Pieņemtā lēmuma izvērsts skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

2.§

Par Brocēnu novada Remtes pagasta daudzdzīvokļu dzīvojamā māju „Doktorāts”

(S.Dūklava, A.Bruzinskis, Z.G.Fīrers, A.Mēters)

Brocēnu novada būvvalde 2013.gada 2.decembrī veica dzīvojamās mājas „Doktorāts”, Remtes pagastā, Brocēnu novadā, apsekošanu un konstatēja, ka dzīvojamā mājā, kurā ir apdzīvoti 10 dzīvokļi, 5 no tiem ir avārijas stāvoklī.

Atbilstoši VZD Kadastra pārlūka informācijai, Ēka ir ierakstīta zemesgrāmatā, - īpašnieks – Brocēnu novada pašvaldība.

Ņemot vērā likuma "Par pašvaldībām" 21.panta otrajā daļā ietvertu prasību, ka domes darbībai un lēmumiem jābūt maksimāli lietderīgiem, kā arī vadoties pēc Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta pirmajā, trešajā daļā un Administratīvā procesa likuma 7.pantā ietvertā principa, ka pašvaldība savas pilnvaras izmanto tikai atbilstoši pilnvarojuma jēgai un mērķim, un dara to sabiedrības interesēs;

Uzskatot, ka iedzīvotāju drošības apsvērumi ir būtiski, kuru dēļ nav pieļaujama Ēkas turpmāka lietošana pašreizējā stāvoklī, kad no tās var rasties kaitējums (Civillikuma 1084.pants), dome uzskata par nepieciešamu steidzamā kārtā un kontrolētos termiņos organizēt Ēkas iedzīvotāju izmitināšanu uz laiku līdz ēkas sakārtošanai. Ņemot vērā augstāk konstatēto, kā arī pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 1.panta pirmo un otro daļu, 7.pantu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta pirmo, trešo, piekto daļu, 11.panta pirmās daļas 2.punktu un otro daļu, likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 9.punktu, 21.panta otro daļu, **atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (S.Dūklava, R.Rullis, I.Didrihsone, Ā.Sproģis, I.Rulle, D.Gredzena, D.Frīdmane, A.Mēters, I.Dreija – Uzule, A.Bruzinskis, A.Ābuls); **PRET** – nav; **ATTURAS** – 3 deputāti (Z.G.Fīrers, M.Golubeva, G.Balahovičs); **Brocēnu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Lai novērstu apdraudējumu iedzīvotāju iespējamai drošībai, uzdot priekšsēdētājas vietniekam Ainim Bruzinskim organizēt dzīvojamās mājas „Doktorāts” iedzīvotāju nekavējošu izmitināšanu no ēkas, realizējot sekojošas darbības:
 - 1.1. ne vēlāk kā līdz 2013.gada 18.decembrim apsekot visus dzīvokļus ēkā, informējot iedzīvotājus par iespējamo apdraudējumu;
 - 1.2. nepieciešamības gadījumā piedāvāt iedzīvotājiem saņemt tūlītēju pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā (t.sk. īstermiņa ievietošanu sociālajos dzīvokļos);
2. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot veikt Brocēnu novada pašvaldības izpilddirektoram.
3. Lēmums stājas spēkā nekavējoties.
4. Šo lēmumu Administratīvā procesa likuma noteiktā kārtībā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā ielā 4, Liepājā viena mēneša laikā no tā pieņemšanas dienas.

Par SIA „Brocēnu siltums”

(S.Dūklava, Z.G.Fīrers, A.Mēters, A.Končus, Ā.Sproģis)

Brocēnu novada pašvaldība ir SIA „Brocēnu siltums” 99,40% dalībniece, kurai ir pienākums šajā sabiedrībā pārstāvēt pašvaldības intereses.

Brocēnu novada pašvaldības dome ir saņēmusi deputātu vēstuli par izveidojušos situāciju SIA „Brocēnu siltums”.

Deputāts Z.G.Fīrers informē deputātus par konstatēto SIA „Brocēnu siltums” un ierosina balsot par iesniegto lēmumprojektu.

Pēc deputātu debatēm sēdes vadītāja ierosina balsot par Deputātu grupas iesniegto lēmumprojektu sekojošā redakcijā:

Lai nodrošinātu SIA „Brocēnu siltums” Brocēnu novada pašvaldības interešu pārstāvību, ievērojot likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 14.panta 1.punktu, kurā teikts, ka „Ja pašvaldības kapitāla daļu turētājs ir pašvaldība, šajā likumā paredzētos kapitāla daļu turētāja lēmumus pieņem pašvaldības domes priekšsēdētājs” un ņemot vērā pašvaldības rīcībā esošo informāciju,

1. Pieņemt zināšanai deputātu vēstuli par izveidojušos situāciju SIA „Brocēnu siltums”.
2. Sasaukt SIA „Brocēnu siltums” dalībnieku kopsapulci par sabiedrības statūtu grozījumiem un valdes locekļu skaita samazināšanu.
3. Samazināt SIA „Brocēnu siltums” valdes locekļu skaitu līdz 1 (vienam) valdes loceklim – valdes priekšsēdētājam.
4. Mainīt pārstāvības tiesību apjomu valdes priekšsēdētājam uz „ar tiesībām pārstāvēt komercsabiedrību atsevišķi”.
5. Iecelt par SIA „Brocēnu siltums” valdes locekli Aleksandru Končus.

Atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (M.Golubeva, R.Rullis, G.Balahovičs, Z.G.Fīrers, I.Didrihsone, I.Rulle, A.Ābulis); **PRET** – nav; **ATTURAS** – 7 deputāti (S.Dūklava, Ā.Sproģis, D.Gredzena, D.Frīdmane, A.Mēters, I.Dreija – Uzule, A.Bruzinskis):

Lēmums nav pieņemts.

Deputāts Ā.Sproģis ierosina lēmuma projektā izdarīt izmaiņas – 5.punktu izsakot sekojošā redakcijā:

„5. Izsludināt konkursu SIA „Brocēnu siltums” valdes locekļa amatam, ar pieteikšanās termiņu līdz 20.12.2013. plkst. 11.00.”

Sēdes vadītāja ierosina balsot par lēmuma projektu ar minētiem grozījumiem.

Lai nodrošinātu SIA „Brocēnu siltums” Brocēnu novada pašvaldības interešu pārstāvību, ievērojot likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 14.panta 1.punktu, kurā teikts, ka „Ja pašvaldības kapitāla daļu turētājs ir pašvaldība, šajā likumā paredzētos kapitāla daļu turētāja lēmumus pieņem pašvaldības domes priekšsēdētājs” un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (S.Dūklava, Z.G.Fīrers, R.Rullis, M.Golubeva, G.Balahovičs, Ā.Sproģis, I.Rulle, D.Gredzena, D.Frīdmane, I.Dreija – Uzule, A.Bruzinskis, A.Ābulis); **PRET** – nav; **ATTURAS** – 2 deputāti (I.Didrihsone, A.Mēters); **Brocēnu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Pieņemt zināšanai deputātu vēstuli par izveidojušos situāciju SIA „Brocēnu siltums”.
2. Sasaukt SIA „Brocēnu siltums” dalībnieku kopsapulci par sabiedrības statūtu grozījumiem un valdes locekļu skaita samazināšanu.

3. Samazināt SIA „Brocēnu siltums” valdes locekļu skaitu līdz 1 (vienam) valdes loceklim – valdes priekšsēdētājam.
4. Mainīt pārstāvības tiesību apjomu valdes priekšsēdētājam uz „ar tiesībām pārstāvēt komercsabiedrību atsevišķi”.
5. Izsludināt konkursu SIA „Brocēnu siltums” valdes locekļa amatam, ar pieteikšanās termiņu līdz 20.12.2013. plkst. 11.00.

Sēdi slēdz plkst. 19.37

Sēdes vadītāja

S.Dūklava (12.12.2013.)

Protokolētāja

A.Tuka (12.12.2013.)