

Brocēnu novada domes saistošie noteikumi

Par kārtību, kādā Brocēnu novada pašvaldība sniedz palīdzību iedzīvotājiem dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā

Grozījumi: Brocēnu novada domes sēdes 2005. gada 15. jūnija protokols Nr. 12 12.§
Brocēnu novada domes sēdes 2005. gada 21. septembra protokols Nr. 18 20.§
Brocēnu novada domes sēdes 2008. gada 17. decembra protokols Nr.18 7.§

Izdoti saskaņā ar likumu "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā".

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

Saistošajos noteikumos lietotie termini:

Maznodrošināta persona (ģimene) – persona (ģimene), kuras ienākumi uz katru ģimenes locekli pēdējo trīs mēnešu laikā nepārsniedz 75% no attiecīgā gada spēkā esošās minimālās darba algas valstī un ja tai nepieder naudas līdzekļu uzkrājumi kredītiestādēs (izņemot kārtējos izdevumus); tai nepieder vērtspapīri (izņemot privatizācijas un kompensācijas sertifikātus); tai nav parādsaistību; tai nepieder īpašums, kuru var izmantot ienākumu gūšanai; tā neatrodas pilnā valsts vai pašvaldības apgādībā; attiecībā uz visiem tās apgādniekiem ir spēkā minētie nosacījumi: apgādniekam nav citu ienākumu, izņemot valsts pabalstus un pensijas, un ja apgādnieka ienākumi pēdējo triju mēnešu laikā nepārsniedz valstī noteikto minimālās darba algas apmēru uz katru ģimenes locekli.

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

(Ar grozījumiem kas izdarīti ar 2005. gada 21. septembra protokols Nr.18, 20.§)

(Ar grozījumiem kas izdarīti ar 2008. gada 17. decembra protokols Nr.18, 7.§)

Bez apgādniekiem palikusi persona- persna kurai nav apgādnieku (vecāku, bērnu, brāļu, māsu) ,nav adoptēta , nav nodibināta aizbildniecība un nav ievietota sociālās aprūpes iestādē.

Dzīves vieta- uz īres vai īpašuma tiesībām (dzīvoklis vai dzīvojamā māja) personas deklarēta pastāvīgā dzīvošanas vieta.

Vispārīgie noteikumi

1.Saistošie noteikumi "Par kārtību, kādā Brocēnu novada pašvaldība sniedz palīdzību iedzīvotājiem dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā" "(turpmāk Noteikumi) nosaka personu kategorijas, kuras ir tiesīgas saņemt pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu (turpmāk arī dzīvoklis) jautājumu risināšanā un kārtību, kādā pašvaldība reģistrē personas palīdzības saņemšanai un sniedz palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājuma risināšanā saskaņā ar likumiem "Par dzīvojamo telpu īri", "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" un "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām".

2.Personu reģistrāciju, kuras vēlas un ir tiesīgas saņemt Brocēnu novada pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā, pašvaldības reģistros (turpmāk-palīdzības reģistrs) kārtā Brocēnu novada domes dzīvokļu jautājumu un maksājumu parādu piedziņas komisija (turpmāk Komisija)

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

3 Dzīvokļu jautājumu risināšanai noteikti sekojošie pašvaldības palīdzības reģistri:.

3.1. pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistrs:

3.1.1. pirmās kārtas palīdzības reģistra grupa;

3.1.2. vispārējās palīdzības reģistra grupa.

3.2. dzīvokļu sociālajās mājās un sociālo dzīvokļu izīrēšanas palīdzības reģistrs;

3.3. pagaidu dzīvojamās telpas izīrēšanas palīdzības reģistrs;

3.4. īrēto dzīvojamo telpu apmaiņā pret citu īrējamo dzīvojamo telpu palīdzības reģistrs;

3.5. vienreizējā pabalsta dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam piešķiršanas reģistrs;

3.6. vienreizēja pabalsta dzīvojamās telpas īres maksa un maksas par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu segšanai, piešķiršanas reģistrs;

3.7. dzīvojamās telpas remonta palīdzības reģistrs.

4. Lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā (pabalsta, dzīvojamo telpu izīrēšana, apmaiņa) un personas iekļaušanu palīdzības reģistrā vai izslēgšanu no tā pieņem Brocēnu novada dome pēc komisijas iesniegtajiem priekšlikumiem.

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

5. Ja stihiskas nelaimes vai avārijas rezultātā personas īrētā vai īpašumā esošā dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir gājusi bojā vai daļēji sabrukusi, lēmumu par palīdzības sniegšanu attiecīgai personai pieņem Komisija 24. stundu laikā pēc personas iesnieguma saņemšanas ne vēlāk kā mēneša laikā no notikuma iestāšanās brīža, neveicot Noteikumos paredzēto reģistrācijas kārtību.

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

6. Tiesības pieteikties 3. punktā minētajos pašvaldības reģistros ir personām, kuras dzīvo un savu dzīves vietu deklarējušas Brocēnu novada administratīvajā teritorijā.

7. Šajos Noteikumos noteiktajā kārtībā izīrētās dzīvojamās telpas netiek nodotas privatizācijai un tās nevar iegūt īpašumā līdz dzīvojamās mājas privatizācijai un tās nav pārdodamas vai citādi atsavināmas dzīvojamo telpu īrniekiem vai citām personām.

Pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistri

8. Pašvaldība palīdzību sniedz tikai pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistrā iekļautām personām, izņemot gadījumus, kad stihiskas nelaimes vai avārijas rezultātā personas īrētā vai īpašumā esošā dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir gājusi bojā vai daļēji sagrūvusi un attiecīgā persona ir iesniegusi pašvaldībai iesniegumu palīdzības sniegšanai.

8.1. Pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistra Pirmās kārtas uzskaites grupa. Šajā palīdzības reģistrā uzņem:

8.1.1. maznodrošinātās personas, kuras saskaņā ar likumu "Par dzīvojamo telpu īri" tiek izliktas no īrētās dzīvojamās platības pamatojoties uz tiesas spriedumu (3. mēnešu laikā, kad stājies spēkā tiesas spriedums) un ja:

a) tās sasniegušas pensijas vecumu vai ir darbnespējīgas invaliditātes dēļ,

b) ar tām kopā dzīvo un apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns, aizgādībā esoša maznodrošināta persona, maznodrošināta pensijas vecumu sasniegusi persona vai maznodrošināta persona, kura ir darbnespējīga invaliditātes dēļ;

8.1.2. maznodrošinātās personas, kuras tiek izliktas no tām piederoša dzīvokļa, ja uz dzīvokļa īpašumu ir vērsta piedziņa sakarā ar maksājumiem par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, mājas uzturēšanu, ekspluatāciju un remonta izdevumiem un ja:

a) tās sasniegušas pensijas vecumu vai ir darba nespējīgas invaliditātes dēļ;

b) ar tām kopā dzīvo un apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns, aizgādībā esoša maznodrošināta persona (pensionārs, invalīds).

8.1.3. bērni bāreņi un bērni, kuri palikuši bez vecāku gādības un audzināti bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē, audžu ģimenē vai pie aizbildņa – pēc tam kad beigušies viņu uzturēšanās bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē, audžuģimenē vai pie aizbildņa, vai arī tad, kad viņi beiguši mācības izglītības iestādē, vai pēc obligātā militārā dienesta beigšanas, ja viņiem nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemītnāties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā.

8.1.4. maznodrošināti repatrianti (ja saņemta repatriācijas atļauja), kuri izceļojuši no Latvijas līdz 1990. gada 4. maijam un kuriem nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemītnāties pirms izceļošanas no Latvijas aizņemtajā dzīvojamā telpā.

8.1.5. maznodrošinātās personas kuras pēc soda izciešanas atbrīvotas no ieslodzījuma vietas, ja tās pirms notiesāšanas dzīvoja un bijušas pastāvīgi pierakstītas Brocēnu novada teritorijā (attiecīgi Brocēnos, Remtē, Blīdenē, Gaiķos) un ja tām nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemītnāties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā. Šis noteikums neattiecas uz tām personām, kuras devušas piekrišanu privatizēt to īrēto valsts vai pašvaldības dzīvokli citai personai un noslēgušas ar šo personu vienošanos par dzīvojamās telpas lietošanas tiesību izbeigšanu vai ar kuru piekrišanu dzīvoklis ir pārdots vai citādi atsavināts un darījuma rezultātā persona zaudējusi lietošanas tiesības uz attiecīgo dzīvokli.

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 2008. gada 17. decembra protokols Nr. 18 7. §)

8.2. Punktos 8.1.2., 8.1.3., 8.1.4. un 8.1.5. minētās personas palīdzības saņemšanai reģistrējamas un ar dzīvojamo telpu nodrošināmas tikai tad, ja iesniegums par dzīvojamās telpas izīrēšanu saņemts ne vēlāk kā trīs mēnešus pēc tam, kad tās ieguvušas tiesības uz nodrošinājumu ar dzīvojamo telpu.

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

8.3. Pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas Vispārējās palīdzības reģistra grupa. Šajā palīdzības reģistrā uzņem:

8.3.1. maznodrošinātās personas, kuras pierakstītas (savu dzīves vietu deklarējušas) Brocēnu novadā (attiecīgi Brocēnos, Remtē, Blīdenē, Gaiķos) un kuras ir dzīvokli denacionalizētā mājā vai, kuru irētā dzīvojamā telpa ir pastāvīgai dzīvošanai nederīga un ja tās ir:

- a) ģimenes ar vienu un vairāk nepilngadīgiem bērniem,
- b) ģimenes, kurās ir bērns invalīds, visi ģimenes locekļi ir pensionāri vai invalīdi,
- c) pensionāri, kuriem nav apgādnieku,
- d) politiski represētās personas.

8.3.2. personas, kuras ir dzīvojamo telpu denacionalizētā vai likumīgajam īpašniekam atdotā namīpašumā un šī dzīvojamā telpa nepieciešama māju atguvušajam īpašniekam dzīvošanai (īrniekam jāierāda līdzvērtīga dzīvojamā telpa viena gada laikā no īpašnieka pieteikuma saņemšanas dienas);

8.3.3. maznodrošinātās personas, kuras ir dzīvokli denacionalizētā mājā un ja mājas īpašnieks ir pieņēmis lēmumu veikt kapitālo remontu un nevar to veikt, īrniekam dzīvojot mājā saskaņā ar likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 28.4 pantu un ja tās ir:

- a) pensijas vecumā;
- b) darba nespējīgs invaliditātes dēļ,
- c) ja kopā dzīvo un apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns vai maznodrošināta pensijas vecumu sasniegusi persona, vai arī maznodrošināta persona, kura ir darba nespējīga invaliditātes dēļ.

8.3.4. Maznodrošinātās ģimenes (personas), kuru ģimenē ir divi un vairāk nepilngadīgi bērni vai kuras audzina bērnu invalīdu, un ir nepietiekami lielu dzīvojamo platību, kad vienā istabā jādzīvo dažāda dzimuma personām (izņemot laulātos) kuras vecākas par 7 gadiem un kas pierakstītas (dzīves vietu deklarējušas) šajā dzīvojamā telpā.

8.3.5. Maznodrošinātās personas, kuras nav nodrošinātas ar atsevišķu istabu, kas pienākas saskaņā ar ārstu komisijas slēdzienu.

8.3.6. Maznodrošinātās personas, kuru irētā dzīvojamā telpa ir patstāvīgai dzīvošanai nederīga.

8.3.7. Citas maznodrošinātās personas.

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

(Ar grozījumiem kas izdarīti ar 2008. gada 17.decembra protokols Nr.18 7.§)

9. Ja persona ir pasliktinājusi savus dzīves apstākļus, pārdodot dzīvokli vai atļaujot to privatizēt trešai personai vai kādā citā veidā atteikusies no savas dzīvojamās platības, pašvaldība atliek palīdzības sniegšanu minētai personai uz vienu gadu.

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

10. Sociālo dzīvokļu un sociālās mājas dzīvokļu izīrēšanas palīdzības reģistrs:

10.1. Sociālo dzīvokļu un sociālās mājas dzīvokļu izīrēšanas palīdzības reģistrā personas tiek uzņemtas saskaņā ar Nolikumu par sociālo māju.

11. Pagaidu dzīvojamās telpas izīrēšanas palīdzības reģistrs.

11.1. Pagaidu dzīvojamās telpas izīrēšanas palīdzības reģistrā uzņem maznodrošinātās personas, saskaņā ar noteikumu 8.1. punktus noteiktajām prasībām.

11.2. Pagaidu dzīvojamā telpa var neatbilst likuma "Par pašvaldību palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 16. panta nosacījumiem, bet tam jābūt piemērotam pagaidu dzīvošanai.

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

12. Irēto dzīvojamo telpu apmaiņā pret citu irējamo dzīvojamo telpu palīdzības reģistrs.

12.1. Pašvaldības palīdzības saņemšanai irētās dzīvojamās telpas apmaiņai pret citu dzīvojamo telpu reģistrē personas, kuras vēlas Brocēnu pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu apmainīt pret mazāku (vai lielāku) dzīvojamo telpu vai arī veselības stāvokļa dēļ vēlas dzīvojamo telpu zemākā stāvā vai citā vietā.

12.2. Irēto dzīvojamo telpu apmaiņā pret citu irējamo dzīvojamo telpu palīdzības reģistrā tiek iekļautas personas, kuras ir reģistrētas Brocēnu novadā (attiecīgi Remtē, Blīdenē un Gaiķos)

12.3. Šajā palīdzības reģistrā uzņemtajām personām pašvaldība sniedz palīdzību iespēju robežās.

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

(Ar grozījumiem kas izdarīti ar 2008. gada 17.decembra protokols Nr.18 7.§)

13. Vienreizējā pabalsta dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam piešķiršanas palīdzības reģistrs.

13.1 Vienreizējais pabalsts dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam palīdzības reģistrā tiek reģistrētas maznodrošinātās personas, kurām stihiskas nelaimes vai avārijas rezultātā irētā vai īpašumā esošā dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir **daļēji** bojāta un pašvaldība uz doto brīdi nevar ierādīt dzīvošanai derīgu telpu.

13.2 Vienreizējais pabalsts tiek piešķirts maznodrošinātām personām tikai irētās vai īpašumā **esošās** telpas vai dzīvojamās mājas nepieciešamajam remontam.

13.3. Vienreizējā pabalsta apmērus nosaka Sociālo jautājumu komiteja, pamatojoties uz iesniegtajiem dokumentiem un saskaņā ar sociālo pabalstu piešķiršanas Nolikumu.

14. Vienreizēja pabalsta dzīvojamās telpas īres maksas un maksas par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu segšanai, piešķiršanas reģistrs.

14.1. Dzīvokļa īres un komunālo maksājumu vienreizējā pabalsta apmērus nosaka Brocēnu novada domes Sociālo jautājumu komiteja, pamatojoties uz iesniegtajiem dokumentiem un saskaņā ar sociālo pabalstu piešķiršanas Nolikumu.

15. Dzīvojamās telpas remonta palīdzības reģistrs:

15.1. Dzīvojamās telpas remonta palīdzības reģistrā tiek reģistrēti, bez apgādniekiem palikuši maznodrošināti pensionāri vai darba nespējīgi invalīdi, kuri nedzīvo pašvaldības izīrētās dzīvojamās telpās un nav saņēmuši vienreizējo pabalstu dzīvojamās telpas vai mājas remontam.

15.2. Remonta apmērus un izmaksas nosaka Saimnieciskā daļa un tie nedrīkst pārsniegt dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam piešķirtās vienreizējās palīdzības apmērus, ko nosaka Sociālo jautājumu komiteja saskaņā ar sociālo pabalstu Nolikumu.

Personu reģistrācijas kārtība pašvaldības palīdzības saņemšanai dzīvokļu jautājumos

16. Personas, kuras vēlas saņemt pašvaldības palīdzību iesniedz pieteikumu un dokumentus, kas apliecina tiesības saņemt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā.

17. Pieteikumu un dokumentus noteikumu 3. punktā minētajiem palīdzības reģistriem personas iesniedz komisijai. (Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

18. Pieteikumam jāpievieno šādi dokumenti:

18.1. Noteikumu 8.1.1. un 8.1.2. punktos minētajām personu kategorijām:

18.1.1. pēdējās dzīves vietas izziņu par ģimenes sastāvu, izņemot ja persona īrē dzīvokli Brocēnu novada domes apsaimniekojamā dzīvojamā fondā.;

18.1.2. tiesas sprieduma, kurš stājies likumīgā spēkā, kopiju;

18.1.3. izziņu par maznodrošinātās personas statusu;

18.1.4. identifikācijas apliecību vai pasu, bērnu dzimšanas apliecību kopijas;

18.1.5. pensionāru, invalīdu, politiski represēto personu apliecību kopijas;

18.1.6. invalīdiem valsts darba ekspertīzes ārstu komisijas izziņas kopija.

18.2. Noteikumu 8.1.3. punktā minētajai personu kategorijai:

18.2.1. lēmumu par vecāku varas pārtraukšanu, atņemšanu un bērna bāreņa ievietošanu valsts audzināšanas iestādē;

18.2.2. izziņa par bērna bāreņa atrašanos valsts audzināšanas iestādē vai dzīves vietas izziņa, ja bārenis atrodas pie aizbildņa;

18.2.3. dzimšanas apliecības kopija;

18.2.4. invalīdiem valsts darba ekspertīzes ārstu komisijas izziņa.

18.3. Noteikumu 8.1.4. punktā minētajai personu kategorijai:

18.3.1. arhīva izziņu par repatriantu-viņa paša, vecāku vai vecvecāku pēdējo pastāvīgo dzīves vietu pirms izceļošanas no Latvijas;

18.3.2. repatrianta uzziņas kopiju;

18.3.3. izziņu par maznodrošinātās personas statusu;

18.3.4. pasu, bērnu dzimšanas apliecību kopijas

18.3.5. pensionāru, invalīdu, politiski represēto personu apliecību kopijas;

18.3.6. invalīdiem VDEĀK izziņas kopiju;

18.4. Noteikumu 8.1.5. punktā minētajai personu kategorijai:

18.4.1. atbrīvojuma izziņas (veidlapa A) kopiju, personai, kura pēc soda izciešanas atbrīvota no ieslodzījuma vietas;

18.4.2. arhīva izziņu no pēdējās dzīves vietas (izziņā uzrādot pieraksta ilgumu pierakstītās personas un radniecību ar tām)

18.4.3. izziņu par maznodrošinātās personas statusu;

18.4.4. pasas kopiju;

18.4.5. pensionāra apliecības kopiju;

18.4.6. invalīdiem VDEĀK izziņas kopiju;

18.4.7. ja reģistrēta laulība vai ir nepilngadīgs bērns, ja tie pierakstīti citā vietā, laulātā un bērna dzīves vietas izziņa.

18.5. Noteikumos 8.3.1. punktā minētajām personu kategorijām:

18.5.1. izziņu par maznodrošinātās personas statusu;

18.5.2. pasas kopiju;

18.5.3. dzīves vietas izziņu par ģimenes sastāvu;

- 18.5.4. izziņu par īres un komunālo pakalpojumu maksājumu veikšanu;
- 18.5.5. izziņas par pēdējo 5 gadu dzīves vietām (vietu);
- 18.5.6. ģimenēs, kurās ir nepilngadīgi bērni- bērnu dzimšanas apliecību kopijas;
- 18.5.7. ģimenēs, kurās ir bērni invalīdi, invalīdi vai pensionāri – pensijas vai invaliditātes apliecību kopijas.
- 18.6. Noteikumos 8.3.2. punktā minētai personu kategorijai:
 - 18.6.1. iesniegumu;
 - 18.6.2. denacionalizācijas lēmuma kopiju ;
 - 18.6.3. nama nodošanas-pieņemšanas akta kopiju;
 - 18.6.4. īpašnieka pases kopiju;
 - 18.6.5. īpašnieka dzīves vietas izziņu;
 - 18.6.6. ja namam ir vairāki īpašnieki – nama lietošanas kārtības līguma kopiju;
 - 18.6.7. īrnieka dzīves vietas izziņu;
 - 18.6.8. atbrīvošanai pieprasītā dzīvokļa plānu.
- 18.7. Noteikumu 8.3.3. punktā minētajai personu kategorijai:
 - 18.7.1. īpašnieka iesniegumu;
 - 18.7.2. denacionalizācijas lēmuma kopiju;
 - 18.7.3. nama nodošanas-pieņemšanas akta kopiju;
 - 18.7.4. īpašnieka pases kopiju;
 - 18.7.5. īrnieka iesniegumu;
 - 18.7.6. ja namam ir vairāki īpašnieki – pārējo īpašnieku rakstisku piekrišanu (notariāli apstiprinātu) vai nama lietošanas kārtības līguma kopiju;
 - 18.7.7. īrnieka dzīves vietas izziņu;
 - 18.7.8. izziņu par maznodrošinātās personas statusu;
 - 18.7.9. būvekspertīzes atzinumu par dzīvojamās mājas (dzīvokļa) kapitālā remonta nepieciešamību; 18.7.10. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā apstiprinātu būvprojektu un saņemto būvatļauju;
 - 18.7.11. kapitālā remonta izmaksu aprēķinu (tāmi);
 - 18.7.12. kredītiestāžu apstiprinātus dokumentus, kas apliecina, ka mājas īpašniekam ir kapitālajam remontam nepieciešamie finansu līdzekļi.
- 18.8. Noteikumos 8.3.4. punktā minētajai personu kategorijai:
 - 18.8.1. iesniegums;
 - 18.8.2. izziņa par maznodrošinātās personas statusu;
 - 18.8.3. pases kopija;
 - 18.8.4. dzīves vietas izziņa par ģimenes sastāvu;
 - 18.8.5. bērnu dzimšanas apliecības kopijas;
 - 18.8.6. invaliditātes apliecību kopijas;
 - 18.8.7. īres līgums vai citi dokumenti, kuros norādīta dzīvojamās telpas platība.
- 18.9. Noteikumos 8.3.5. punktā minētajai personu kategorijai:
 - 18.9.1. iesniegums;
 - 18.9.2. izziņa par maznodrošinātās personas statusu;
 - 18.9.3. pases kopija;
 - 18.9.4. ārstu komisijas slēdziens.
- 18.10. Noteikumos 8.3.6. minētajai personu kategorijai:
 - 18.10.1. iesniegums;
 - 18.10.2. izziņa par maznodrošinātās personas statusu;
 - 18.10.3. pases kopija;
 - 18.10.4. akts par dzīvojamās telpas tehnisko stāvokli.
- 18.11. Noteikumos 8.3.7. punktā minētajai personu kategorijai:
 - 18.11.1. iesniegums;
 - 18.11.2. izziņa par maznodrošinātās personas statusu;
 - 18.11.3. pases kopija.
- 18.12. Noteikumu 13. punktā minētajai personu kategorijai:
 - 18.12.1. aktu par dzīvojamās mājas (telpas) tehnisko stāvokli;
 - 18.12.2. dzīves vietas izziņu;
 - 18.12.3. notikušās stihiskās nelaimes apliecinošus dokumentus;
 - 18.12.4. izziņa par maznodrošinātās personas statusu;
 - 18.12.5. remontam nepieciešamo izmaksu aprēķina tāmi.
- 18.13. Noteikumu 15. punktā minētai personu kategorijai:
 - 18.13.1. aktu par dzīvojamās mājas (telpas) tehnisko stāvokli;
 - 18.13.2. dzīves vietas izziņu par ģimenes sastāvu;
 - 18.13.3. izziņu par maznodrošinātā statusu;
 - 18.13.4. pensionāra, invalīda, apliecības kopiju
 - 18.13.5. invalīdiem valsts darba ekspertīzes ārstu komisijas izziņas kopiju;

18.13.6. remontam nepieciešamo izmaksu tāmi;

18.13.7. pases kopiju.

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

19. Nepieciešamības gadījumā var tikt pieprasīti papilddokumenti informācijas precizēšanai.

20. Personas, kuras saskaņā ar noteikumiem atzītas par tiesīgām saņemt pašvaldības palīdzību un iekļaujas personu iesniegumā norādītajā palīdzības reģistrā, reģistrē tādā secībā, kādā tās iesniegušas pašvaldībai iesniegumu un dokumentus attiecīgā palīdzības veida saņemšanai. Par pieņemto lēmumu un personas iekļaušanu attiecīgajā palīdzības reģistrā Komisija paziņo rakstiski nosūtot lēmuma izrakstu.

21. Reģistrā iekļautās personas pienākums ir ne vēlāk kā divas nedēļas līdz dokumentu derīguma beigām iesniegt dokumentus, kuri apliecina personas tiesības sastāvēt šajā reģistrā, tas ir – sociālās palīdzības dienesta izziņu par maznodrošinātas personas statusa pagarināšanu, VDEĀK izziņas kopiju par invaliditātes termiņa pagarinājumu, dzīves vietas izziņu vai īres līguma kopiju (ja ir izmaiņas ģimenes sastāvā un dzīves vietā) un citus dokumentus par izmaiņām ģimenē.

22. Personu reģistrāciju attiecīgajā reģistrā veic Komisija saskaņā ar Brocēnu novada domes lēmumu. Persona tiek reģistrēta caursūtītā žurnālā ar numurētām lapām iesniegumu un attiecīgo dokumentu iesniegšanas secībā. (likuma “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 9.pants-Palīdzības reģistrā iekļaujamās ziņas).

23. Persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra šādos gadījumos:

23.1. pēc personas rakstiska iesnieguma;

23.2. ja persona sniegusi nepatiesas ziņas par apstākļiem, kuri bijuši par pamatu šīs personas reģistrēšanai attiecīgajā palīdzības reģistrā;

23.3. ja zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu personas reģistrēšanai attiecīgajā palīdzības reģistrā;

23.4. ja persona atkārtoti nav sniegusi dokumentus, kuri apliecina tiesības saņemt iesniegumā norādīto pašvaldības palīdzību;

23.5. ja persona saņēmusi iesniegumā norādīto pašvaldības palīdzību;

24. Lēmumu par personas izslēgšanu no palīdzības reģistra pieņem Brocēnu novada dome, divas nedēļas iepriekš tai nosūtot rakstveida brīdinājumu.

25. Persona (ģimene) netiek reģistrēta dzīvokļu palīdzības reģistra grupā, ja :

25.1. personai (ģimenei) nav dzīvesvieta deklarēta Brocēnu novada administratīvajā teritorijā pēdējos trīs gadus, izņemot gadījumus, ja pilsētas pašvaldība vai Brocēnu novada administratīvajā teritorijā atradušās valsts institūcijas uzaicina darbā nepieciešamus speciālistus un tas jānodrošina ar dzīvesvietu Brocēnu novadā pamatojoties uz LR normatīvo aktu prasībām;

25.2. persona (ģimene) ir dzīvojamo platību vai lieto dzīvojamo platību apakšrē no citiem fizisko vai juridisko personu dzīvokļu vai dzīvojamo māju turētājiem, ja par izmantojamo platību noslēgts atbilstošs līgums;

25.3. persona (ģimene) pēdējo trīs gadu laikā ir pasliktinājusi dzīvošanas apstākļus (apmainot platību vai māju pret īres vai apakšīres tiesībām uz dzīvojamo platību, vai dodot piekrišanu dzīvojamā platībā iemītināt citus radniekus utml.) , kā rezultātā ir radusies iespēja prasīt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā.

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

26. Ja personām (ģimenēm) viena kalendārā gada laikā nav bijusi iespēja saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma atrisināšanā, tad šīs personas (ģimenes) katru gadu līdz 1. oktobrim iesniedz jaunu iesniegumu ar dokumentiem, kas apliecina un pamato tiesības personai (ģimenei) saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā. Ja līdz minētajam termiņam dokumenti nav iesniegti, Dome (pēc komisijas priekšlikuma) šīs personas izslēdz no palīdzības reģistra.

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

Dzīvojamo telpu piedāvāšanas kritēriji un kārtība

27. Brīvo dzīvokļu uzskaiti saskaņā ar likuma “Par pašvaldību palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 12. pantu veic komisija

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

28. Ikvienu neizīrētu pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu vispirms piedāvā īrēt noteikumu 5. punktā minētajām personām, ja tādas ir.

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

29. Dzīvojamo telpu personai piedāvā īrēt ievērojot šādus kritērijus:

- 29.1. 8.1.4., 8.3. punktos minētām personām:
vienistabas dzīvokli- 1 līdz trīs cilvēku ģimenei;
divistabu un lielākus dzīvokļus – 3-5 cilvēku ģimenei.
- 29.2. 8.1.1., 8.1.2. punktos minētām personām – dzīvokli bez ērtībām vai dzīvojamo platību dienesta viesnīcas plānojuma mājā.
- 29.3. . 8.1.3. punktā minētajām personām – vienistabas dzīvokli.
- 29.4. 8.1.5. punktā minētajām personām – dzīvojamo platību- vienistabas dzīvokli vai istabu mājā ar ērtībām.
(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)
30. Ja Noteikumu 5. punktā minēto personu nav, vai tās visas rakstveidā atteikušās īrēt attiecīgo dzīvojamo telpu, to piedāvā īrēt Noteikumu 8.1.1.un 8.1.2.punktos minētām personām.
(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)
- 31.Ja Noteikumu 8.1.1.un 8.1.2. punktos minētās personas visas rakstveidā atteikušās īrēt dzīvojamo telpu(vai likumā noteiktā termiņā nav sniegušas atbildi), to piedāvā īrēt pārējām Noteikumu 8.1..punktā minētām personām reģistrācijas secībā. Ja tās rakstiski atsakās(vai likumā noteiktā termiņā nav iesniegušas atbildi), tad piedāvā īrēt attiecīgo dzīvojamo telpu Noteikumu 8.3. punkts(izņemot 8.3.7. punktā) minētajām personām reģistrācijas secībā.
(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)
32. Ja palīdzības reģistros nav reģistrēta neviena no iepriekš minētajām personām, vai tās visas ir atteikušās īrēt attiecīgo dzīvojamo telpu, tad šo dzīvojamo telpu piedāvā īrēt ar noteikumu 8.3.7. punktā minētajām personām.
(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)
- 33.. Piedāvājot īrēt dzīvojamo telpu personai, kura reģistrēta palīdzības reģistrā vai kurai neatliekami sniedzama pašvaldības palīdzība, tiek piedāvātas piedāvājuma izteikšanas dienā pašvaldības neizīrēto dzīvojamo telpu sarakstā iekļautās telpas ievērojot likuma ‘Par pašvaldību palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”18.pantā noteikto kārtību.
(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)
34. Ja persona atteikusies no trim dažādu dzīvošanai derīgu dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem, vai arī nav sniegusi pašvaldībai atbildi uz saņemtajiem piedāvājumiem, šī persona tiek palīdzības reģistrā pārreģistrēta ar pēdējo kārtas numuru.
(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 15.06.2005, kas stājās spēkā no 16.06.2005.)

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

A.Mēters